

PREECHA RAM 3
NEW KRUNGTHEP KREETHA *Beyond*



Preecha Ram 3 Beyond

บ้านเดี่ยว 3 ชั้นที่มาพร้อมกับลิฟต์ส่วนตัว สไตล์ Modern Luxurious เป็นประสบการณ์ที่หรูหราและสะดวกสบายในการใช้ชีวิตประจำวัน การออกแบบทำให้ทุกฟังก์ชันของบ้านนั้นเป็นเอกลักษณ์และตอบสนองต่อความต้องการของผู้อยู่อาศัยอย่างสมบูรณ์ ให้ความสำคัญกับแสงธรรมชาติและบรรยากาศที่ดี สร้างบรรยากาศที่อบอุ่นและเต็มไปด้วยความสุขให้กับผู้อยู่อาศัย



Project Fact Sheet

ประเภทโครงการ	: บ้านเดี่ยว 3 ชั้น
พื้นที่โครงการ	: 26-3-59 ไร่
จำนวนแปลง	: 10 แปลง
พื้นที่ใช้สอย	: 453 ตร.ม.
เนื้อที่ดิน	: 60 ตร.ว. ขึ้นไป
สิ่งอำนวยความสะดวก	: สโมสร, สระว่ายน้ำ, ฟิตเนส

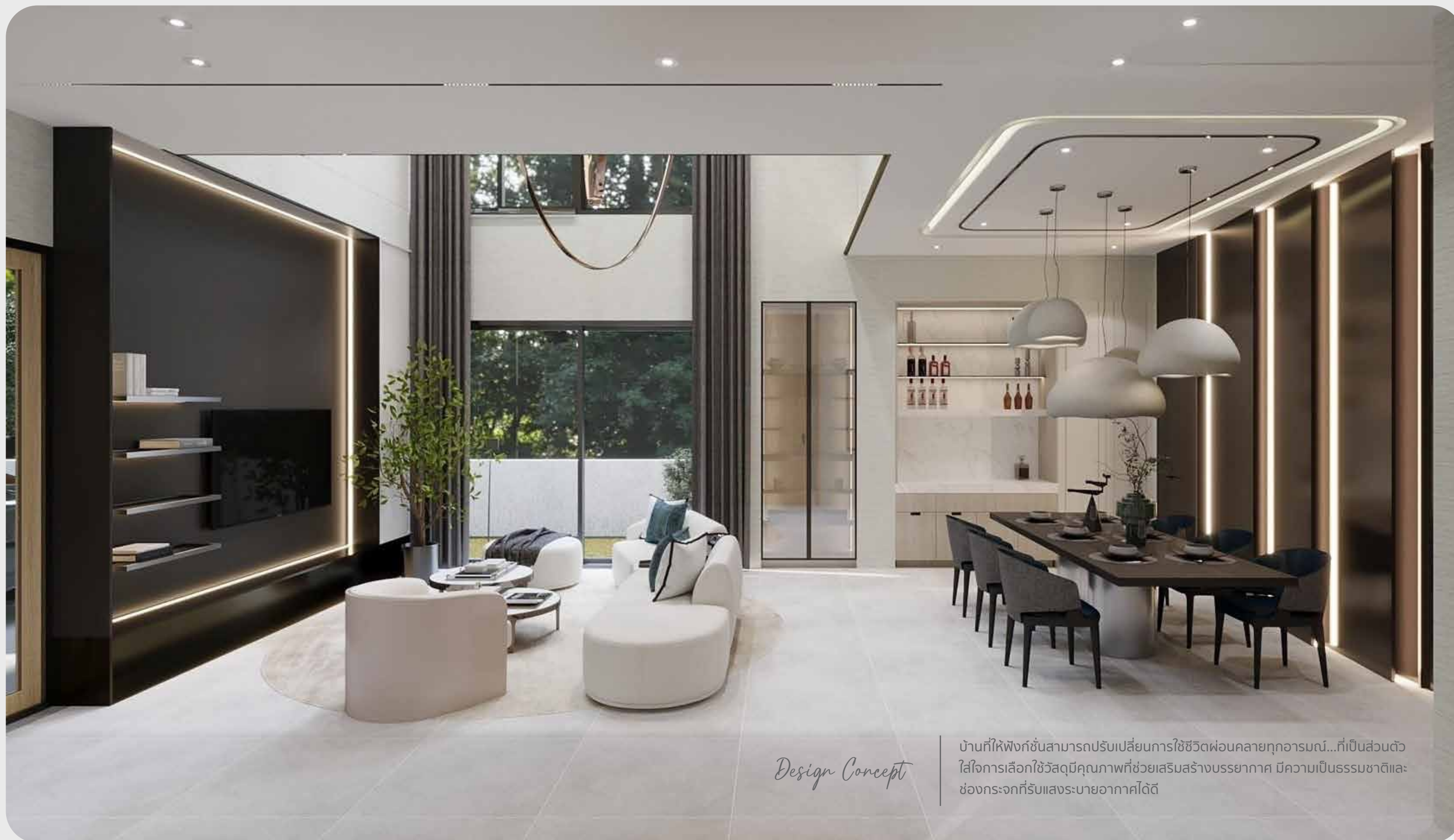
 4 ห้องนอน	 ลิฟต์ส่วนตัว
 6 ห้องน้ำ	 4 ที่จอดรถ
 1 ห้องแม่บ้าน	 สองรับ EV Charger



Double Volume Living Area

ทุกการใช้ชีวิตที่หรูหราสง่างามด้วย ดีไซน์ Double Volume สูงโปร่งโล่งรับแสงธรรมชาติโดยรอบมุมบ้าน และโดดเด่นด้วยพื้นที่ผสมผสานเชื่อมกันอย่างต่อเนื่องและลงตัวเลือกการใช้ชีวิตที่แตกต่าง โดดเด่นด้วยดีไซน์ Corridor ที่เพิ่มมุมมองที่ดีของบ้านด้วยโถงทางเดินที่เชื่อมต่อให้สัมผัสถึงความหรูหราสง่างาม





Design Concept

บ้านที่ให้ฟังก์ชันสามารถปรับเปลี่ยนการใช้ชีวิตพ่วงคลาทุกอารมณ์...ที่เป็นส่วนตัว
ใส่ใจการเลือกใช้วัสดุมีคุณภาพที่ช่วยเสริมสร้างบรรยากาศ มีความเป็นธรรมชาติและ
ช่องกระจกที่รับแสงระบายอากาศได้ดี



Interior Design

ออกแบบสร้างสรรค์ทุกองค์ประกอบให้ตอบสนองต่อ
ประสบการณ์การใช้ชีวิตที่เหนือระดับใช้ชีวิตที่เป็นส่วนตัว
ครบครันทุกความต้องการ ห้องนอนขนาดใหญ่พร้อม
ระเบียง รับสัมผัสธรรมชาติโดยรอบบ้าน



Master Bedroom

พื้นที่เป็นส่วนตัวห้องนอนขนาดใหญ่ เพดานสูงรองรับในการดีไซน์
ตกแต่งเพิ่มเติม Style Loft ฟังก์ชันหลากหลายอารมณ์...ที่เป็นส่วนตัว
ใส่ใจการเลือกใช้วัสดุมีคุณภาพที่ช่วยเสริมสร้างบรรยากาศมีความ
เป็นธรรมชาติและช่องกระจกที่รับแสงระบายอากาศได้ดี



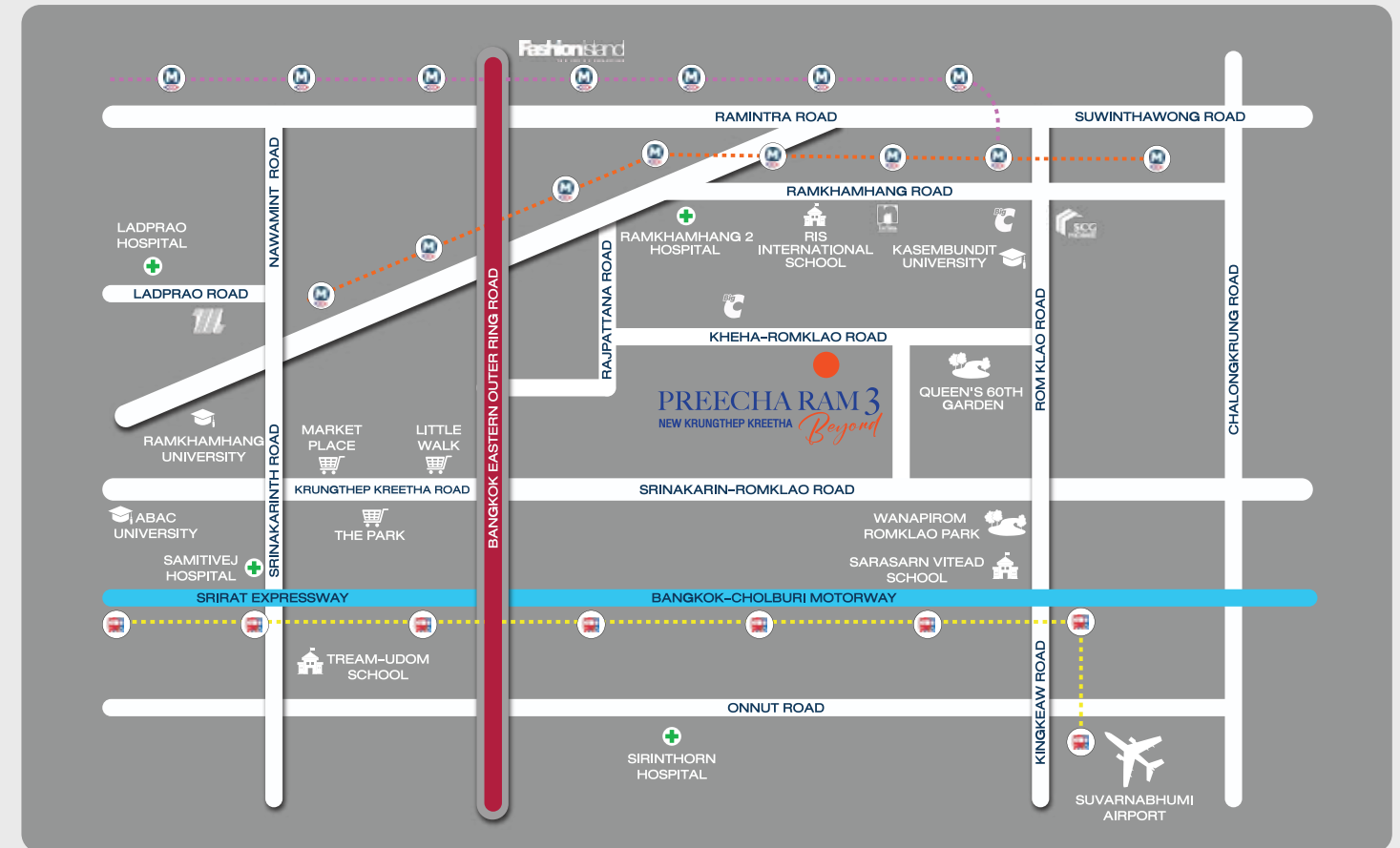


Smart Innovation

- Private Elevator :** ลิฟต์ Mitsubishi แบนด์มาตรฐานชั้นนำ
- Building :** ก่อสร้างใช้ระบบก่อสร้างแบบปูน โดยใช้วิธีผสมปูน
- Solar Rooftop :** ติดตั้งโซลาร์เซลล์ให้ เพื่อประหยัดพลังงาน
- EV Charger :** รองรับการใช้งานระบบไฟฟ้าในอนาคต
- Tostem :** ประตูหน้าต่างอลูมิเนียมแบนด์ชั้นนำจากญี่ปุ่น
- Digital Door Lock :** เข้าออกได้ 4 ระบบเพื่อความปลอดภัย

Project Location

ทำเลศักยภาพเชื่อมต่อได้หลายเส้นทาง เข้าสู่เมืองด้วยถนนศรีนครินทร์ ร่มเกล้า กรุงเทพมหานคร พระราม 9 เอกมัย ออกนอกเมืองฝั่งตะวันออก ด้วยถนนมอเตอร์เวย์และยังใกล้สนามบินสุวรรณภูมิ



Mass Transit :

- รถไฟฟ้าสายสีส้ม สถานีราษฎร์พัฒนา
- รถไฟฟ้าสายสีชมพู สถานีมีนบุรี
- แอร์พอร์ตลิงค์ สถานีลาดกระบัง

Hospital :

- โรงพยาบาลรามคำแหง 2
- โรงพยาบาลสมิติเวช ศรีนครินทร์
- โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ รามคำแหง

Life Style :

- บิ๊กซีมาร์เก็ต
- Little Walk
- เดอะพาร์ค มาร์เก็ตเพลส

International School :

- โรงเรียนนานาชาติไบรท์ตัน คอลเลจ กรุงเทพ
- โรงเรียนนานาชาติเวลลิงตัน

Facilities

- กล้อง CCTV
- ฟิตเนส
- สปรังน้ำ
- สวนสาธารณะ
- รปภ. 24 ชม.
- เข้า-ออกด้วยระบบ Easy pass

Home Plan Design

แนวคิดดีไซน์การวางพื้นที่สามารถปรับเปลี่ยนการใช้ชีวิต จัดวางฟังก์ชันแบ่งพื้นที่ห้องนอนขนาดใหญ่พร้อมห้องน้ำส่วนตัวและสามารถปรับเปลี่ยนดีไซน์ห้องตามสไตล์ที่ต้องการ



1st Floor



2nd Floor



3rd Floor