

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

หมายเหตุ	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
รายได้จากการขายและบริการ	19,623	75,976	19,623	69,840
ต้นทุนขายและบริการ	(14,648)	(58,464)	(14,648)	(53,848)
กำไรขั้นต้น	4,975	17,512	4,975	15,992
รายได้อื่น	5,512	331	5,148	555
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(1,638)	(5,105)	(1,636)	(4,659)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(11,032)	(12,056)	(10,150)	(11,156)
ต้นทุนทางการเงิน	(771)	(966)	(1,190)	(1,394)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(2,954)	(284)	(2,853)	(662)
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้	202	(11,917)	201	(11,488)
ขาดทุนสำหรับงวด	(2,752)	(12,201)	(2,652)	(12,150)
กำไรเบ็ดเสร็จอื่น :				
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุน				
กำไรจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย				
สำหรับโครงการผลประโยชน์พนักงาน	460	-	460	-
ภาษีเงินได้เกี่ยวกับกำไรจากการประมาณการตามหลัก				
คณิตศาสตร์ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์พนักงาน	(92)	-	(92)	-
กำไรเบ็ดเสร็จอื่น - สุทธิจากภาษีเงินได้	368	-	368	-
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม	(2,384)	(12,201)	(2,284)	(12,150)
ขาดทุนต่อหุ้น				
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	(0.0082)	(0.0363)	(0.0079)	(0.0362)
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	336,000,000	336,000,000	336,000,000	336,000,000

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559

	หมายเหตุ	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		30 กันยายน 2559	31 ธันวาคม 2558	30 กันยายน 2559	31 ธันวาคม 2558
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	
		"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		40,643	76,810	33,752	69,129
เงินลงทุนชั่วคราว	5	54,102	51,114	54,102	51,114
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	4	1,072	2,691	957	2,293
ต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	6	319,275	314,201	303,908	298,834
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		1,322	1,053	1,078	829
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		416,414	445,869	393,797	422,199
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากธนาคารติดภาระหลักประกัน		955	3,208	955	3,208
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	4, 7	-	-	134,507	134,507
ที่ดินรอการพัฒนา		29,041	35,341	30,000	36,300
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	8	153,349	161,346	151,003	158,457
อาคารและอุปกรณ์		2,436	2,579	2,435	2,577
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน		83	109	83	109
สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี		7,239	6,646	6,807	6,222
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	4	16,241	5,812	16,235	5,758
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		209,344	215,041	342,025	347,138
รวมสินทรัพย์		625,758	660,910	735,822	769,337

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2559

หมายเหตุ	พันบาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 กันยายน 2559	31 ธันวาคม 2558	30 กันยายน 2559	31 ธันวาคม 2558	
	"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		
	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	4	10,945	20,824	15,236	23,760
หนี้สินส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	10	10,353	10,330	10,353	10,330
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	-	-	120,917	122,417
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		-	232	-	-
ประมาณการต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		4,929	3,271	4,069	2,307
ประมาณการหนี้สิน	13	3,000	-	3,000	-
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	4	2,270	719	5,315	4,537
รวมหนี้สินหมุนเวียน		31,497	35,376	158,890	163,351
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	9	44,858	52,304	44,858	52,304
หนี้สินระยะยาวภายใต้สัญญาเช่าการเงิน		405	721	405	721
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน		1,533	1,553	1,358	1,428
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		2,054	2,319	2,054	2,319
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		48,850	56,897	48,675	56,772
รวมหนี้สิน		80,347	92,273	207,565	220,123
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 336,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		336,000	336,000	336,000	336,000
ทุนที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 336,000,000 หุ้น ชำระเต็มมูลค่าแล้ว		336,000	336,000	336,000	336,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		88,751	88,751	88,751	88,751
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย		13,287	13,287	13,287	13,287
ยังไม่ได้จัดสรร		106,787	130,014	89,633	110,591
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		586	585	586	585
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		545,411	568,637	528,257	549,214
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		625,758	660,910	735,822	769,337

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดเก้าเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2559

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

หมายเหตุ	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
รายได้จากการขายและบริการ	45,955	177,135	45,955	167,399
ต้นทุนขายและบริการ	(34,061)	(133,043)	(34,061)	(125,572)
กำไรขั้นต้น	11,894	44,092	11,894	41,827
รายได้อื่น	5,995	2,248	6,096	2,542
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(4,593)	(12,250)	(4,583)	(11,453)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(34,866)	(34,266)	(31,446)	(31,376)
ต้นทุนทางการเงิน	(2,422)	(4,525)	(3,676)	(5,802)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(23,992)	(4,701)	(21,715)	(4,262)
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้	628	(11,366)	620	(10,853)
ขาดทุนสำหรับงวด	(23,364)	(16,067)	(21,095)	(15,115)
กำไรเบ็ดเสร็จอื่น :				
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุน				
กำไรจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย				
สำหรับ โครงการผลประโยชน์พนักงาน	171	-	171	-
ภาษีเงินได้เกี่ยวกับกำไรจากการประมาณการตามหลัก				
คณิตศาสตร์ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์พนักงาน	(34)	-	(34)	-
	137	-	137	-
รายการที่อาจจะถูกจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุน				
กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย				
	1	(1)	1	(1)
	1	(1)	1	(1)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น - สุทธิจากภาษีเงินได้	138	(1)	138	(1)
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม	(23,226)	(16,068)	(20,957)	(15,116)
ขาดทุนต่อหุ้น				
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	(0.0695)	(0.0478)	(0.0628)	(0.0450)
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	336,000,000	336,000,000	336,000,000	336,000,000