

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2559

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"
"สอบทานแล้ว"

| หมายเหตุ | ปีงบประมาณ | | | |
|---|--------------|-------------|----------------------|-------------|
| | งบการเงินรวม | | งบการเงินเฉพาะกิจการ | |
| | 2559 | 2558 | 2559 | 2558 |
| รายได้จากการขาย | 9,540 | 57,455 | 9,540 | 57,455 |
| ต้นทุนขาย | (7,318) | (42,045) | (7,318) | (42,046) |
| กำไรขั้นต้น | 2,222 | 15,410 | 2,222 | 15,409 |
| รายได้อื่น | 6,179 | 5,996 | 6,407 | 5,882 |
| ค่าใช้จ่ายในการขาย | (1,494) | (4,186) | (1,490) | (4,138) |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร | (16,619) | (14,918) | (15,291) | (13,934) |
| ต้นทุนทางการเงิน | (801) | (1,602) | (1,217) | (2,028) |
| กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้ | (10,513) | 700 | (9,369) | 1,191 |
| รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้ | 415 | (235) | 410 | (224) |
| กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด | (10,098) | 465 | (8,959) | 967 |
| กำไรเบ็ดเสร็จอื่น : | | | | |
| รายการที่อาจจะถูกจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุน | | | | |
| กำไรจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย | 1 | - | 1 | - |
| | 1 | - | 1 | - |
| กำไรเบ็ดเสร็จอื่น - สุทธิจากภาษีเงินได้ | 1 | - | 1 | - |
| กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม | (10,097) | 465 | (8,958) | 967 |
| กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น | | | | |
| กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท) | (0.030) | 0.001 | (0.027) | 0.003 |
| จำนวนหุ้นสามัญถ่วงน้ำหนัก (หุ้น) | 336,000,000 | 336,000,000 | 336,000,000 | 336,000,000 |

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559

| | หมายเหตุ | พันบาท | | | |
|--------------------------------|----------|--------------------|-----------------|----------------------|-----------------|
| | | งบการเงินรวม | | งบการเงินเฉพาะกิจการ | |
| | | 30 มิถุนายน 2559 | 31 ธันวาคม 2558 | 30 มิถุนายน 2559 | 31 ธันวาคม 2558 |
| | | "ยังไม่ได้ตรวจสอบ" | | "ยังไม่ได้ตรวจสอบ" | |
| | | "สอบทานแล้ว" | "ตรวจสอบแล้ว" | "สอบทานแล้ว" | "ตรวจสอบแล้ว" |
| สินทรัพย์ | | | | | |
| สินทรัพย์หมุนเวียน | | | | | |
| เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด | | 38,080 | 76,810 | 31,636 | 69,129 |
| เงินลงทุนชั่วคราว | 5 | 53,732 | 51,114 | 53,732 | 51,114 |
| ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น | 4 | 2,380 | 2,691 | 2,272 | 2,293 |
| ต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ | 6 | 318,509 | 314,201 | 303,141 | 298,834 |
| สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น | | 1,526 | 1,053 | 1,186 | 829 |
| รวมสินทรัพย์หมุนเวียน | | 414,227 | 445,869 | 391,967 | 422,199 |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน | | | | | |
| เงินฝากธนาคารติดภาระหลักประกัน | | 955 | 3,208 | 955 | 3,208 |
| เงินลงทุนในบริษัทย่อย | 4, 7 | - | - | 134,507 | 134,507 |
| ที่ดินรอการพัฒนา | | 35,341 | 35,341 | 36,300 | 36,300 |
| อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน | 8 | 156,034 | 161,346 | 153,506 | 158,457 |
| อาคารและอุปกรณ์ | | 2,231 | 2,579 | 2,230 | 2,577 |
| สินทรัพย์ไม่มีตัวตน | | 91 | 109 | 91 | 109 |
| สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี | | 7,129 | 6,646 | 6,698 | 6,222 |
| สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น | 4 | 15,854 | 5,812 | 15,850 | 5,758 |
| รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน | | 217,635 | 215,041 | 350,137 | 347,138 |
| รวมสินทรัพย์ | | 631,862 | 660,910 | 742,104 | 769,337 |

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2559

| หมายเหตุ | พันบาท | | | | |
|---|--------------------|-----------------|----------------------|-----------------|----------------|
| | งบการเงินรวม | | งบการเงินเฉพาะกิจการ | | |
| | 30 มิถุนายน 2559 | 31 ธันวาคม 2558 | 30 มิถุนายน 2559 | 31 ธันวาคม 2558 | |
| | "ยังไม่ได้ตรวจสอบ" | | "ยังไม่ได้ตรวจสอบ" | | |
| | "สอบทานแล้ว" | "ตรวจสอบแล้ว" | "สอบทานแล้ว" | "ตรวจสอบแล้ว" | |
| หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น | | | | | |
| หนี้สินหมุนเวียน | | | | | |
| เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น | 4 | 14,198 | 20,824 | 18,138 | 23,760 |
| หนี้สินส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี | 10 | 10,350 | 10,330 | 10,350 | 10,330 |
| เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน | 4 | - | - | 121,417 | 122,417 |
| ภาษีเงินได้ค้างจ่าย | | - | 232 | - | - |
| ประมาณการต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ | | 3,476 | 3,271 | 2,513 | 2,307 |
| ประมาณการหนี้สิน | 13 | 2,000 | - | 2,000 | - |
| หนี้สินหมุนเวียนอื่น | 4 | 2,150 | 719 | 5,419 | 4,537 |
| รวมหนี้สินหมุนเวียน | | 32,174 | 35,376 | 159,837 | 163,351 |
| หนี้สินไม่หมุนเวียน | | | | | |
| เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน | 9 | 47,333 | 52,304 | 47,333 | 52,304 |
| หนี้สินระยะยาวภายใต้สัญญาเช่าการเงิน | | 513 | 721 | 513 | 721 |
| ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน | | 1,983 | 1,553 | 1,814 | 1,428 |
| หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น | | 2,064 | 2,319 | 2,064 | 2,319 |
| รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน | | 51,893 | 56,897 | 51,724 | 56,772 |
| รวมหนี้สิน | | 84,067 | 92,273 | 211,561 | 220,123 |
| ส่วนของผู้ถือหุ้น | | | | | |
| ทุนเรือนหุ้น | | | | | |
| ทุนจดทะเบียน | | | | | |
| หุ้นสามัญ 336,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท | | 336,000 | 336,000 | 336,000 | 336,000 |
| ทุนที่ออกและชำระแล้ว | | | | | |
| หุ้นสามัญ 336,000,000 หุ้น ชำระเต็มมูลค่าแล้ว | | 336,000 | 336,000 | 336,000 | 336,000 |
| ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ | | 88,751 | 88,751 | 88,751 | 88,751 |
| กำไรสะสม | | | | | |
| จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย | | 13,287 | 13,287 | 13,287 | 13,287 |
| ยังไม่ได้จัดสรร | | 109,171 | 130,014 | 91,919 | 110,591 |
| องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น | | 586 | 585 | 586 | 585 |
| รวมส่วนของผู้ถือหุ้น | | 547,795 | 568,637 | 530,543 | 549,214 |
| รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น | | 631,862 | 660,910 | 742,104 | 769,337 |

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2559

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

| หมายเหตุ | | ปีงบการเงิน | | | |
|---|----|--------------|-------------|----------------------|-------------|
| | | งบการเงินรวม | | งบการเงินเฉพาะกิจการ | |
| | | 2559 | 2558 | 2559 | 2558 |
| รายได้จากการขาย | | 14,740 | 90,776 | 14,740 | 87,176 |
| ต้นทุนขาย | 6 | (11,244) | (66,702) | (11,244) | (63,852) |
| กำไรขั้นต้น | | 3,496 | 24,074 | 3,496 | 23,324 |
| รายได้อื่น | 4 | 12,075 | 12,300 | 12,540 | 12,370 |
| ค่าใช้จ่ายในการขาย | | (2,955) | (7,145) | (2,946) | (6,794) |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร | 4 | (32,003) | (30,087) | (29,464) | (28,092) |
| ต้นทุนทางการเงิน | 4 | (1,651) | (3,559) | (2,486) | (4,408) |
| ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้ | | (21,038) | (4,417) | (18,860) | (3,600) |
| รายได้ภาษีเงินได้ | 11 | 426 | 551 | 419 | 635 |
| ขาดทุนสำหรับงวด | | (20,612) | (3,866) | (18,441) | (2,965) |
| ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น | | | | | |
| รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุน | | | | | |
| ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย | | | | | |
| สำหรับโครงการผลประโยชน์พนักงาน | | (289) | - | (289) | - |
| ภาษีเงินได้เกี่ยวกับขาดทุนจากการประมาณการตามหลัก | | | | | |
| คณิตศาสตร์ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์พนักงาน | 11 | 58 | - | 58 | - |
| | | (231) | - | (231) | - |
| รายการที่อาจจะถูกจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุน | | | | | |
| กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย | | | | | |
| | | 1 | (1) | 1 | (1) |
| | | 1 | (1) | 1 | (1) |
| ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น - สุทธิจากภาษีเงินได้ | | (230) | (1) | (230) | (1) |
| ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม | | (20,842) | (3,867) | (18,671) | (2,966) |
| ขาดทุนต่อหุ้น | | | | | |
| ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท) | | | | | |
| | | (0.061) | (0.012) | (0.055) | (0.009) |
| จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น) | | | | | |
| | | 336,000,000 | 336,000,000 | 336,000,000 | 336,000,000 |