

บริษัท บริษัท จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559

	พันบาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	31 มีนาคม 2559	31 ธันวาคม 2558	31 มีนาคม 2559	31 ธันวาคม 2558	
	"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		
หมายเหตุ	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"	
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		64,102	76,810	56,574	69,129
เงินลงทุนชั่วคราว	5	51,204	51,114	51,204	51,114
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	4	3,500	2,691	1,829	2,293
ต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	6	314,714	314,201	299,346	298,834
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		1,324	1,053	1,000	829
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		434,844	445,869	409,953	422,199
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากธนาคารติดภาระหลักประกัน		955	3,208	955	3,208
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	4, 7	-	-	134,507	134,507
ที่ดินรอการพัฒนา		35,341	35,341	36,300	36,300
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	8	158,690	161,346	155,982	158,457
อาคารและอุปกรณ์		2,367	2,579	2,366	2,577
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน		100	109	100	109
สินทรัพย์ที่มีเงินได้รอการตัดบัญชี		6,714	6,646	6,289	6,222
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		5,958	5,812	5,952	5,758
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		210,125	215,041	342,451	347,138
รวมสินทรัพย์		644,969	660,910	752,404	769,337

บริษัท บริษัท กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2559

	หมายเหตุ	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		31 มีนาคม 2559	31 ธันวาคม 2558	31 มีนาคม 2559	31 ธันวาคม 2558
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	
		"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	4	17,105	20,824	19,183	23,760
หนี้สินส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	10	10,344	10,330	10,344	10,330
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	-	-	121,617	122,417
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		232	232	-	-
ประมาณการต้นทุนพัฒนาอสังหาริมทรัพย์		4,175	3,271	3,211	2,307
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	4	816	719	4,306	4,537
รวมหนี้สินหมุนเวียน		32,672	35,376	158,661	163,351
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	9	49,816	52,304	49,816	52,304
หนี้สินระยะยาวภายใต้สัญญาเช่าการเงิน		617	721	617	721
ภาระผูกพันผลประโยชน์พนักงาน		1,929	1,553	1,765	1,428
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		2,044	2,319	2,043	2,319
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		54,406	56,897	54,241	56,772
รวมหนี้สิน		87,078	92,273	212,902	220,123
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 336,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		336,000	336,000	336,000	336,000
ทุนที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 336,000,000 หุ้น ชำระเต็มมูลค่าแล้ว		336,000	336,000	336,000	336,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		88,751	88,751	88,751	88,751
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - สำรองตามกฎหมาย		13,287	13,287	13,287	13,287
ยังไม่ได้จัดสรร		119,268	130,014	100,879	110,591
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		585	585	585	585
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		557,891	568,637	539,502	549,214
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		644,969	660,910	752,404	769,337

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ

สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2559

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

หมายเหตุ	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2559	2558	2559	2558
รายได้จากการขาย	5,200	33,321	5,200	29,721
ต้นทุนขาย	(3,926)	(24,657)	(3,926)	(21,806)
กำไรขั้นต้น	1,274	8,664	1,274	7,915
รายได้อื่น	5,897	6,304	6,133	6,488
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(1,461)	(2,959)	(1,456)	(2,656)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(15,385)	(15,169)	(14,173)	(14,158)
ต้นทุนทางการเงิน	(851)	(1,957)	(1,269)	(2,380)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(10,526)	(5,117)	(9,491)	(4,791)
รายได้ภาษีเงินได้	11	786	10	859
ขาดทุนสำหรับงวด	(10,515)	(4,331)	(9,481)	(3,932)
กำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น :				
รายการที่จะไม่ถูกจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุน				
ขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ประกันภัย				
สำหรับโครงการผลประโยชน์พนักงาน	(289)	-	(289)	-
ภาษีเงินได้เกี่ยวกับขาดทุนจากการประมาณการตามหลัก				
คณิตศาสตร์ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์พนักงาน	58	-	58	-
	(231)	-	(231)	-
รายการที่อาจจะถูกจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุน				
ขาดทุนจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนในหลักทรัพย์เพื่อขาย				
	-	(1)	-	(1)
	-	(1)	-	(1)
ขาดทุนเบ็ดเสร็จอื่น - สุทธิจากภาษีเงินได้	(231)	(1)	(231)	(1)
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม	(10,746)	(4,332)	(9,712)	(3,933)
ขาดทุนต่อหุ้น				
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	(0.031)	(0.013)	(0.028)	(0.012)
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	336,000,000	336,000,000	336,000,000	336,000,000

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้