

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2558

	หมายเหตุ	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		30 กันยายน 2558	31 ธันวาคม 2557	30 กันยายน 2558	31 ธันวาคม 2557
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	
		"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		61,903	38,905	53,410	17,534
เงินลงทุนชั่วคราว	5	52,062	72,809	52,062	72,809
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	4	3,252	3,241	1,576	3,064
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	6	350,386	411,841	332,167	386,156
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		1,437	1,035	1,145	1,219
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		469,040	527,831	440,360	480,782
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากธนาคารติดภาระหลักประกัน		955	2,878	955	2,833
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	4, 7	-	-	134,507	134,534
ที่ดินรอการพัฒนา		31,681	31,681	32,640	32,640
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	8	163,747	171,657	160,676	168,046
อาคารและอุปกรณ์		2,899	3,777	2,899	3,769
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน		134	217	134	217
สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี		8,304	19,109	7,553	18,406
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		5,543	4,627	5,489	4,567
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		213,263	233,946	344,853	365,012
รวมสินทรัพย์		682,303	761,777	785,213	845,794

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 กันยายน 2558

Date November 5, 2015...

หมายเหตุ	พันบาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 กันยายน 2558	31 ธันวาคม 2557	30 กันยายน 2558	31 ธันวาคม 2557	
	"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		
	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	4	16,836	12,415	18,052	17,225
หนี้สินส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	10	10,322	92,692	10,322	92,692
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	-	-	122,817	111,263
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		135	2,046	-	-
ประมาณการต้นทุนโครงการ		15,153	21,056	14,157	19,723
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	4	6,694	13,003	7,038	5,597
รวมหนี้สินหมุนเวียน		49,140	141,212	172,386	246,500
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	9	54,784	25,000	54,784	25,000
หนี้สินระยะยาวภายใต้สัญญาเช่าการเงิน		825	1,133	825	1,133
ภาระผูกพันผลประโยชน์ของพนักงาน		4,659	5,529	4,429	5,316
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		2,183	2,123	2,183	2,123
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		62,451	33,785	62,221	33,572
รวมหนี้สิน		111,591	174,997	234,607	280,072
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 336,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		336,000	336,000	336,000	336,000
ทุนที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 336,000,000 หุ้น ชำระเต็มมูลค่าแล้ว		336,000	336,000	336,000	336,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		88,751	88,751	88,751	88,751
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - สรรองตามกฎหมาย		13,287	13,287	13,287	13,287
ยังไม่ได้จัดสรร		132,089	148,156	111,983	127,098
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		585	586	585	586
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		570,712	586,780	550,606	565,722
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		682,303	761,777	785,213	845,794

บริษัท ปรินชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 กันยายน 2558

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

หมายเหตุ	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
รายได้จากการขาย	70,625	47,830	64,489	38,299
ต้นทุนขาย	(54,408)	(31,538)	(49,787)	(24,912)
กำไรขั้นต้น	16,217	16,292	14,702	13,387
รายได้อื่น	5,682	4,699	5,906	5,856
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(5,105)	(4,083)	(4,659)	(3,533)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(16,112)	(13,990)	(15,217)	(12,940)
ต้นทุนทางการเงิน	(966)	(5,789)	(1,394)	(6,127)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(284)	(2,871)	(662)	(3,357)
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้	(11,917)	512	(11,488)	614
ขาดทุนสำหรับงวด	(12,201)	(2,359)	(12,150)	(2,743)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น				
รายการที่อาจจะถูกจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุน				
กำไรจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	-	1	-	1
กำไรเบ็ดเสร็จอื่น	-	1	-	1
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม	(12,201)	(2,358)	(12,150)	(2,742)
ขาดทุนต่อหุ้น				
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	(0.036)	(0.007)	(0.036)	(0.009)
จำนวนหุ้นสามัญเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	336,000,000	336,000,000	336,000,000	336,000,000