

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558

	หมายเหตุ	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
		30 มิถุนายน 2558	31 ธันวาคม 2557	30 มิถุนายน 2558	31 ธันวาคม 2557
		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"	
		"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"
สินทรัพย์					
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด		37,882	38,905	33,638	17,534
เงินลงทุนชั่วคราว	5	50,639	72,809	50,639	72,809
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	4	1,950	3,241	1,773	3,064
ต้นทุนการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	6	394,216	411,841	371,380	386,156
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น		1,938	1,035	1,760	1,219
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		486,625	527,831	459,190	480,782
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินฝากธนาคารติดภาระหลักประกัน		3,383	2,878	3,383	2,833
เงินลงทุนในบริษัทย่อย	4, 7	-	-	134,534	134,534
ที่ดินรอการพัฒนา		31,681	31,681	32,640	32,640
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	8	166,390	171,657	163,137	168,046
อาคารและอุปกรณ์		3,132	3,777	3,129	3,769
สินทรัพย์ไม่มีตัวตน		162	217	162	217
สินทรัพย์ภายใต้การตัดบัญชี		19,791	19,109	19,042	18,406
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น		5,884	4,627	5,830	4,567
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		230,423	233,946	361,857	365,012
รวมสินทรัพย์		717,048	761,777	821,047	845,794

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบแสดงฐานะการเงิน

ณ วันที่ 30 มิถุนายน 2558

หมายเหตุ	พันบาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ		
	30 มิถุนายน 2558	31 ธันวาคม 2557	30 มิถุนายน 2558	31 ธันวาคม 2557	
	"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"		
	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"	"สอบทานแล้ว"	"ตรวจสอบแล้ว"	
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น					
หนี้สินหมุนเวียน					
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	4	15,757	12,415	18,002	17,225
หนี้สินส่วนที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	10	23,259	92,692	23,259	92,692
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	-	-	123,217	111,263
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		83	2,046	-	-
ประมาณการต้นทุนโครงการ		19,956	21,056	18,948	19,723
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	4	9,774	13,003	9,783	5,597
รวมหนี้สินหมุนเวียน		68,829	141,212	193,209	246,500
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
เงินกู้ยืมระยะยาวจากสถาบันการเงิน	9	57,258	25,000	57,258	25,000
หนี้สินระยะยาวภายใต้สัญญาเช่าการเงิน		928	1,133	928	1,133
ภาระผูกพันผลประโยชน์ของพนักงาน		5,127	5,529	4,903	5,316
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น		1,993	2,123	1,993	2,123
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		65,306	33,785	65,082	33,572
รวมหนี้สิน		134,135	174,997	258,291	280,072
ส่วนของผู้ถือหุ้น					
ทุนเรือนหุ้น					
ทุนจดทะเบียน					
หุ้นสามัญ 336,000,000 หุ้น มูลค่าหุ้นละ 1 บาท		336,000	336,000	336,000	336,000
ทุนที่ออกและชำระแล้ว					
หุ้นสามัญ 336,000,000 หุ้น ชำระเต็มมูลค่าแล้ว		336,000	336,000	336,000	336,000
ส่วนเกินมูลค่าหุ้นสามัญ		88,751	88,751	88,751	88,751
กำไรสะสม					
จัดสรรแล้ว - สํารองตามกฎหมาย		13,287	13,287	13,287	13,287
ยังไม่ได้จัดสรร		144,290	148,156	124,133	127,098
องค์ประกอบอื่นของส่วนของผู้ถือหุ้น		585	586	585	586
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		582,913	586,780	562,756	565,722
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		717,048	761,777	821,047	845,794

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

หมายเหตุ	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
รายได้จากการขาย	57,455	35,195	57,455	20,450
ต้นทุนขาย	(42,045)	(24,084)	(42,046)	(13,829)
กำไรขั้นต้น	15,410	11,111	15,409	6,621
รายได้อื่น	5,996	4,102	5,882	5,272
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(4,186)	(3,856)	(4,138)	(2,934)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(14,918)	(14,839)	(13,934)	(13,791)
ต้นทุนทางการเงิน	(1,602)	(1,608)	(2,028)	(1,913)
กำไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	700	(5,090)	1,191	(6,745)
รายได้(ค่าใช้จ่าย)ภาษีเงินได้	(235)	(157)	(224)	1,178
กำไร(ขาดทุน)สำหรับงวด	465	(5,247)	967	(5,567)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น				
รายการที่อาจจะถูกจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุน				
กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	-	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น	-	-	-	-
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จรวม	465	(5,247)	967	(5,567)
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้น				
กำไร(ขาดทุน)ต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	0.001	(0.016)	0.003	(0.017)
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	336,000,000	336,000,000	336,000,000	336,000,000

บริษัท ปรีชา กรุ๊ป จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย
งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ
สำหรับงวดหกเดือนสิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2558

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

"สอบทานแล้ว"

หมายเหตุ	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะกิจการ	
	2558	2557	2558	2557
รายได้จากการขาย	90,776	58,919	87,176	34,320
ต้นทุนขาย	(66,702)	(40,955)	(63,852)	(23,497)
กำไรขั้นต้น	24,074	17,964	23,324	10,823
รายได้อื่น	12,300	9,027	12,370	11,377
ค่าใช้จ่ายในการขาย	(7,145)	(7,267)	(6,794)	(5,591)
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	(30,087)	(29,353)	(28,092)	(27,264)
ต้นทุนทางการเงิน	(3,559)	(3,441)	(4,408)	(4,066)
ขาดทุนก่อนภาษีเงินได้	(4,417)	(13,070)	(3,600)	(14,721)
รายได้ภาษีเงินได้	551	797	635	2,744
ขาดทุนสำหรับงวด	(3,866)	(12,273)	(2,965)	(11,977)
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น				
รายการที่อาจจะถูกจัดประเภทรายการใหม่เข้าไปไว้ในกำไรหรือขาดทุน				
กำไร(ขาดทุน)จากการวัดมูลค่าเงินลงทุนเพื่อขาย	(1)	1	(1)	1
กำไร(ขาดทุน)เบ็ดเสร็จอื่น	(1)	1	(1)	1
ขาดทุนเบ็ดเสร็จรวม	(3,867)	(12,272)	(2,966)	(11,976)
ขาดทุนต่อหุ้น				
ขาดทุนต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน (บาท)	(0.012)	(0.037)	(0.009)	(0.036)
จำนวนหุ้นสามัญถ่วงเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก (หุ้น)	336,000,000	336,000,000	336,000,000	336,000,000